

logport II

Industriegrundstück – Richard-Seiffert-Straße
18.862 m²

duisport – Multimodale Logistikkreuzung, europäisches Gateway und Synonym für logistisch optimale Prozesse.

Wir sind der größte Logistikflächenanbieter in der Region und mit unserem umfassenden Service, internationale Logistikkonzepte für Ihr Unternehmen zu erstellen bzw. zu optimieren und zur Logistik passende Flächen zu entwickeln und zu bebauen, einzigartig.

Unsere logport-Gebiete sind multimodale Logistikzentren mit allen Vorteilen eines optimal Logistikstandortes – exzellent ausgestattet und perfekt vernetzt.

Über 300 Unternehmen haben sich bereits für den Standort entschieden und sind in unser europaweites Netzwerk integriert – mitten in einem Gebiet mit 30 Millionen Konsumenten und einer der besten Arbeitskräfte-Verfügbarkeiten und intensivsten Forschungsstandorte für Logistikthemen.



Das Grundstück

Lage	Im Industriegebiet logport II im Duisburger Süden
Objekttyp	Industriegrundstück
Grundstücksgröße	18.862 m ²
Planungsrechtliche Anweisung	Industriegebiet (24/7)



Das Grundstück

Verfügbarkeit

Nach Absprache

Erschließung

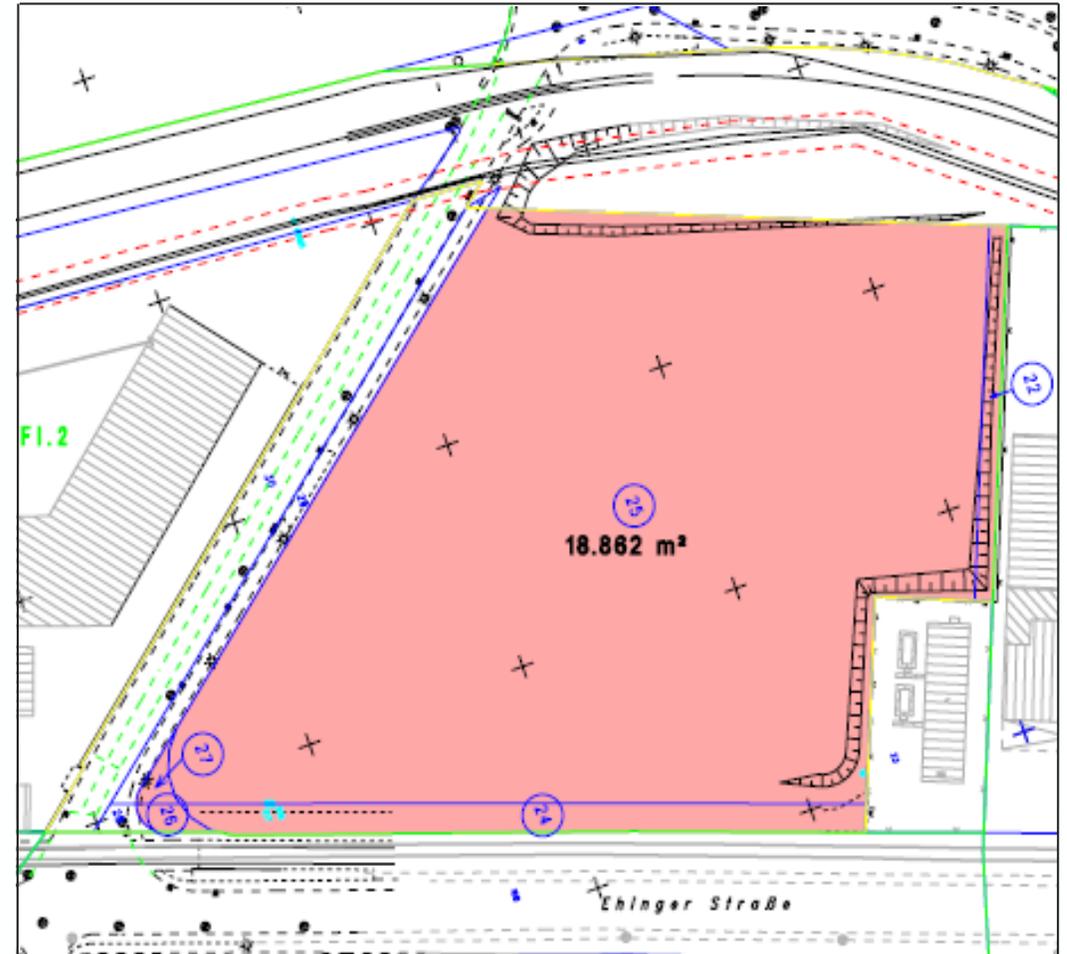
Voll erschlossen/
erschließungsbeitragsfrei

Konditionen

Nach Vereinbarung

Angebot

Pacht, Erbbaurecht



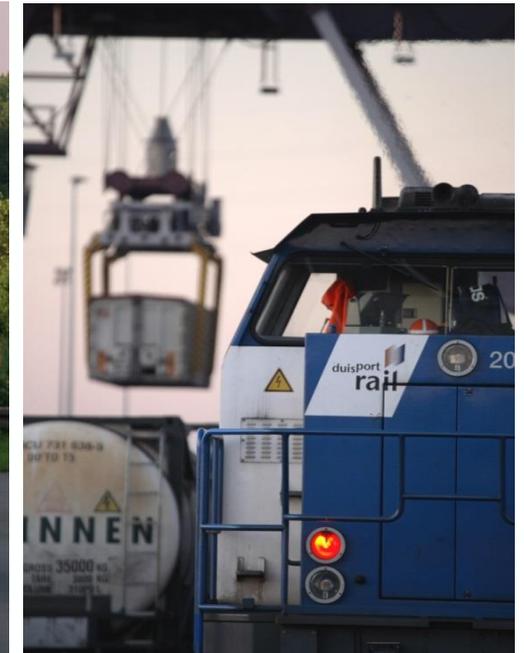
Multimodale Verkehrsanbindungen

Nächste BAB

- A40 (Dortmund – Venlo)
- A3 (Arnheim – Köln)
- A59 (Dinslaken – Düsseldorf)
- A 42 (Herne – Oberhausen)

Logistik

Anbindung an die Verkehrsdrehscheibe duisport mit 10 multimodalen Terminalanlagen, ca. 25.000 Zügen und 20.000 Schiffen p.a.



Duisburg – logport II

Industriegrundstück

18.862 m²

Dr. Sandra Strohbücker
Leiterin Immobilienmanagement

duisport – Duisburger Hafen AG
Hafennummer 3650, Alte Ruhrorter Straße 42–52, 47119 Duisburg
Tel.: 0203 803-4280

sandra.strohbuecker@duisport.de, www.duisport.de