



duisport 

Exposé
Freihafenhallen 2 & 4
Duisburg Ruhrort



Lagerfläche
rd. 16.250 m²



Bürofläche
Nach Absprache



Verfügbarkeit
FHH 4 01.10.2024
FHH 2 01.01.2025

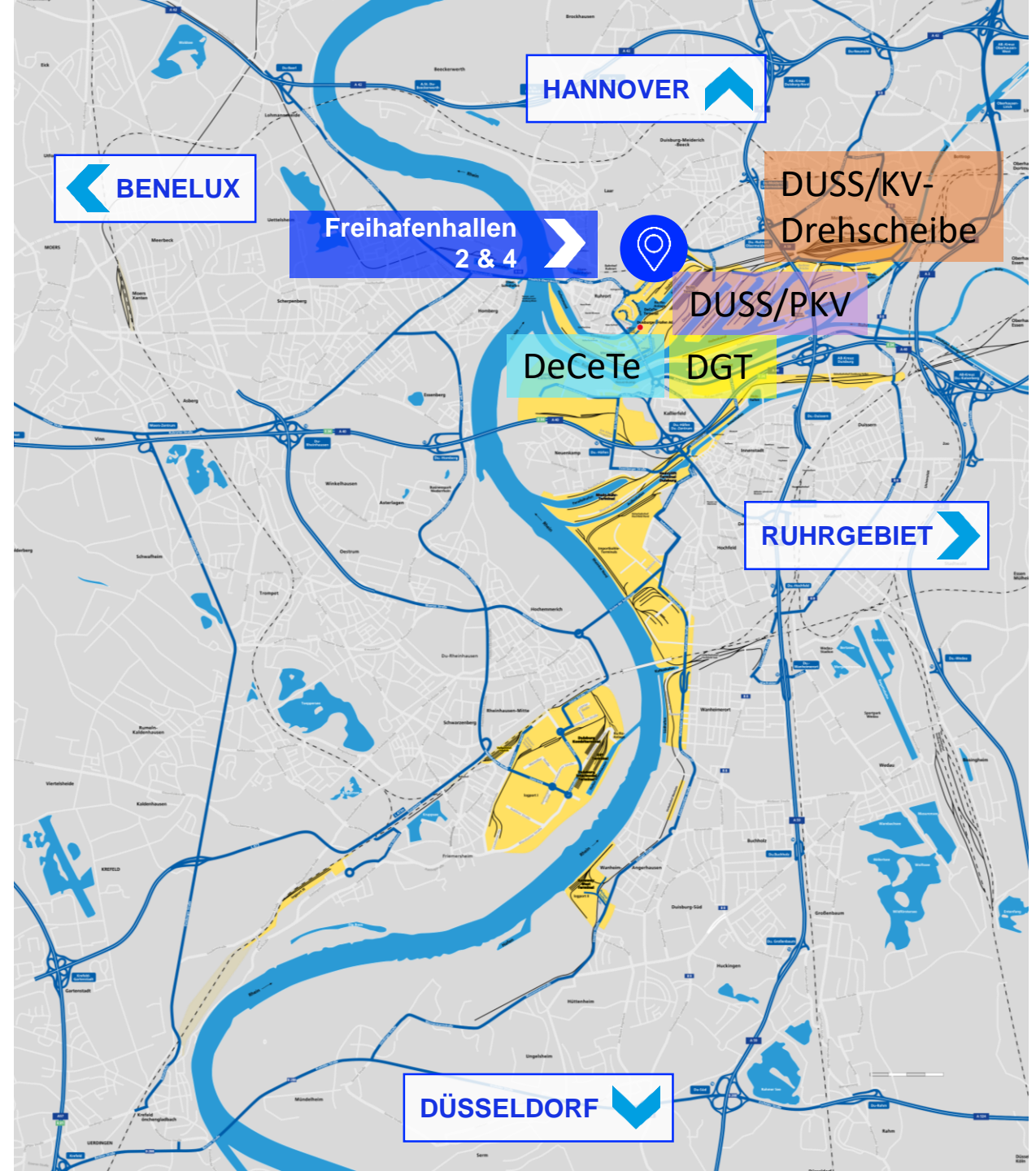
Hafenplan und Lage der Immobilien

Verkehrsanbindung

Direkte Anbindung an die Autobahnen A59, A57, A40 und A3

Umschlagterminals

Die Großcontainerterminals DeCeTe, DUSS/PKV, das DGT (derzeit im Bau) und die DUSS/KV-Drehscheibe sowie weitere Terminalanlagen sind in der Nähe, so dass alle Verkehrsträger an das Objekt angebunden sind. Die Terminals können vom Freihafen direkt mit MAFIS angesteuert werden.





Freihafenhalle 2



Hallengröße

rd. 5.430,00 m² zzgl. rd. 970,0 m²
Laderampe



Hallenhöhe

rd. 9,10 m UKB



Bürofläche

rd. 90 m²



Tore

5 Sektionalore mit Überladebrücken



Besonderheiten

Direkte Terminalnähe, LED-
Beleuchtung, Sprinklerung vorhanden



Freihafenhalle 4



Hallengröße

rd. 9.850,00 m²



Hallenhöhe

rd. 11,12 – 12,25 m UKB



Bürofläche

In Absprache



Tore

31 Sektionalore mit Überladebrücken



Besonderheiten

Direkte Terminalnähe, LED-
Beleuchtung

Freihafenhalle 2



Freihafenhalle 4





Ihre Ansprechpartnerinnen

Alexandra Paschen

kfm. Gebäudemanagement

Tel.: +49 203 803-4316

alexandra.paschen@duisport.de

Vanessa Hanhart

Leiterin Gebäudemanagement

Tel.: +49 203 803-4318

vanessa.hanhart@duisport.de

duisport – Duisburger Hafen AG

Unternehmenszentrale · Hafenummer 3650
Alte Ruhrorter Straße 42 – 52 · 47119 Duisburg

www.duisport.de

