

**Perspektiven,
die bewegen.**



Mitarbeiter (m/w/d) im kaufmännischen Gebäudemanagement

Standort: Duisburg

Auf Wasser, Schiene und Straße – wir bringen Warenströme zum Laufen. Als führende Logistikdrehscheibe in Zentraleuropa liefert die duisport-Gruppe gemeinsam mit ihren Tochtergesellschaften intelligente Full-Service-Pakete und Logistikdienstleistungen für den Hafen Duisburg. Werden Sie ein Teil davon – wir haben eine Position für Sie reserviert!

Ihr neuer Job:

- Sie sind Kundenansprechpartner (m/w/d) und übernehmen deren Beratung und Betreuung
- Sie wirken mit bei Abschlüssen von Miet- und Pachtverträgen für Gewerbeimmobilien im Logistikbereich
- Sie überwachen mietvertragliche Rechte und Pflichten bzw. deren Anpassung oder Durchsetzung
- Sie erstellen selbstständig die Betriebs- und Heizkostenabrechnung von Gewerbeimmobilien unter Berücksichtigung der eigentümerspezifischen und rechtlichen Vorgaben
- Sie führen und pflegen alle kaufmännischen Objekt-, Mieter- und Mietvertragsdaten und deren Akten
- Sie steuern und überwachen Lieferungen und Leistungen gemeinsam mit dem technischen Facility Management

Das bringen Sie mit:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) mit einer Weiterbildung zum Immobilienfachwirt (m/w/d)
- Alternativ haben Sie ein Studium im Bereich Immobilienwirtschaft abgeschlossen
- Sie haben bereits einschlägige Berufserfahrungen sammeln können
- Sie verfügen über fundierte Kenntnisse im gewerblichen Mietrecht
- Sie haben bereits mit einem ERP-System, vorzugsweise Navision, gearbeitet
- Sie sind belastbar, verfügen über eine ausgeprägte Dienstleistungsmentalität und sind geübt im Umgang mit Mietern und Kunden
- Sie freuen sich auf wechselnde Herausforderungen und sind flexibel
- Sie sind ein Teamplayer und arbeiten proaktiv
- Sie besitzen einen Führerschein der Klasse B

Das erhalten Sie von uns:

- Abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeiten
- Betriebliches Gesundheitsmanagement, z.B. Massagen und Betriebssport
- Interne sowie externe Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Unterstützung bei der Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- Einen sicheren Arbeitsplatz bei dem größten Binnenhafen der Welt
- Eine arbeitgeberfinanzierte Altersvorsorge
- Exklusive Mitarbeiterangebote

Sie möchten etwas bewegen? Dann kommen Sie zu uns.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, bevorzugt per E-Mail, an bewerbung@duisport.de.

duisport – Duisburger Hafen AG
Christina Fichtner | Alte Ruhrorter Str. 42-52 | 47119 Duisburg | www.duisport.de/karriere