

Logistikgrundstück logport I



Lage	Auf dem logport Areal in Duisburg-Rheinhausen, entlang der Bliersheimer Straße
Objekttyp	Unbebautes (Industrie-)Grundstück
Grundstücksgröße	150.000 m ²
Planungsrechtliche Ausweisung	Industriegebiet
Verfügbarkeit	Sofort
Erschließung	Voll erschlossen / erschließungsbeitragsfrei
Besonderheiten	Bebaubarkeit nach § 34 BauGB Eine Vielzahl namhafter Logistikunternehmen bildet das nähere Umfeld. Ein ausgezeichnete Standort für vielfältige Nutzungsmöglichkeiten.
Verkehrsträgeranbindung	Über die benachbarten trimodalen Containerterminals, sowie den Vorbahnhof des logport Areals, ist das Grundstück perfekt an alle Verkehrsträger angebunden.
Nächste BAB	Unmittelbare Nähe zur A 57 (Nimwegen-Köln), sowie zur A 40 (Venlo-Dortmund) und A 59 (Dinslaken-Düsseldorf)
Relevante Umschlagterminals	Unmittelbare Nachbarschaft zum DIT und D3T
Erreichbarkeit mit ÖPNV	RB 31, Bahnhof Duisburg Rheinhausen Buslinie 914, Haltestelle Logport Center Buslinie 922, Haltestelle Gaterweg
Angebot	Pacht / Erbbaurecht
Ansprechpartner	Richard J.P. Schwarze Duisburger Hafen AG Tel: +49 (0)203-803-322
Anfrage	Email: immobilien@duisport.de